

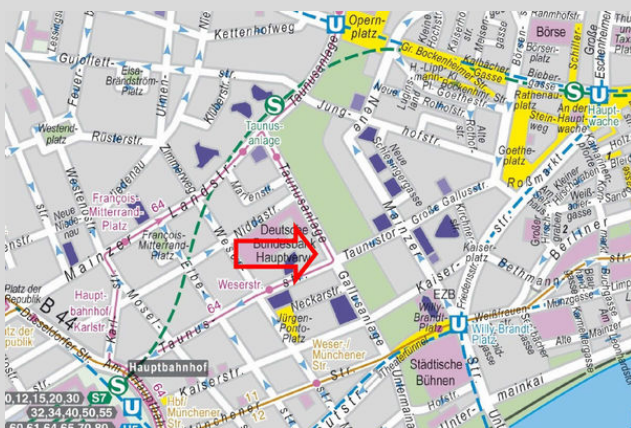
Angebot / Kurzexposé



Skyper Villa
Tanusanlage 1 / Taunusstraße
60329 Frankfurt
F-City Bankenviertel (CBD)

Verfügbare Flächen: 2.290 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
25,00	Büro: 2.290 m ²	ab 1.132 m ²



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Kabelkanäle
Bezug:	auf Anfrage
Ausbauraster:	1,40 m
Lichte Raumhöhe:	3,00 m
Raumtiefe:	5,70 m

Ausstattung Gebäude:

Alarmanlage, Barrierefreier Zugang, Brandmeldeanlage, Empfangsbereich, Glasfaseranschluss, Kameraüberwachung, Kantine/Betriebsrestaurant, Notstromaggregat, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

Abgehängte Metalldecken, Blendschutz innenliegend, EDV-Netzwerk, Öffensbare Fenster, Raumhohe Fenster, Sprinkleranlage

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 500 m (alle (S1-S9))
U-Bahn:	ca. 500 m (Linien U1-U3, U6-U8)
Strassenbahn:	ca. 500 m (Linien 11, 12, 14, 15, 21, 17)
Bus:	ca. 500 m (Linien 35, 37, 46)
A648	ca. 4.000 m

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt



Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

