

Angebot / Kurzexposé



LINK

Lise-Meitner-Str. 4 / Kuhwaldstr.

60486 Frankfurt

F-City CityWEST (CBD)

Verfügbare Flächen: 2.602 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
20,00 - 21,00	Büro: 2.602 m ²	ab 303 m ²



Verkabelungswege:	Hohlraumboden
Baujahr / Sanierung:	1996 / 2021
Bezug:	Q3-Q4/2024
Ausbauraster:	0,95 - 1,75 m
Lichte Raumhöhe:	2,75 m

Ausstattung Gebäude:

Empfangsbereich, Kantine/Betriebsrestaurant,
Personenaufzug, Repräsentatives Foyer,
Zugangskontrolle (Codetasten)

Ausstattung Büro:

EDV-Netzwerk Cat. 5, Klimatisierung, Öffnbare
Fenster, Sonnenschutz außen (el.), Stehleuchten
(direkt/indirekt), Teeküche(n)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 500 m (S3, S4, S5, S6)

U-Bahn: ca. 1.100 m (Linien U4, U6, U7)

Strassenbahn: ca. 400 m (Linie 17)

Bus: ca. 500 m (Linie 36)

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

A648,A5

ca. 1.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

