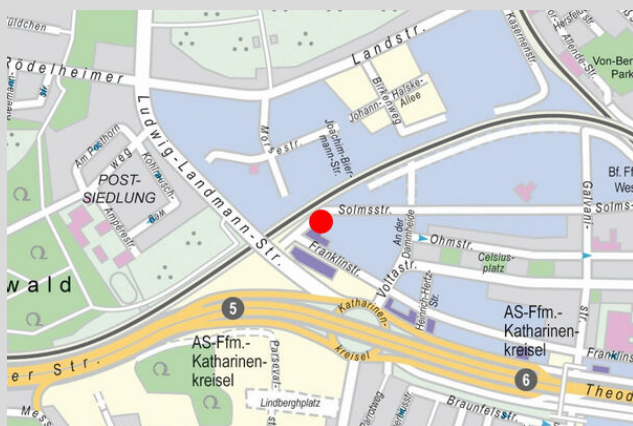


Angebot / Kurzexposé



Scala West
Solmsstr. 83 / Franklinstr.
60486 Frankfurt
F-City CityWEST (CBD)

Verfügbare Flächen: 2.167 m²
Miete €/m² Fläche Teilbar
17,00 - 18,00 Büro: 2.167 m² ab 443 m²



Klimatisierung: Be- und Entlüftung
Verkabelungswege: Doppelboden
Baujahr: 2001
Bezug: kurzfristig
Ausbauraster: 1,35 m
Lichte Raumhöhe: EG 4,00 m
 OG 2,90 m
Raumtiefe: 5,20 m
Bodentragkraft: 300,00 kg/m²



Ausstattung Gebäude:
Empfangsbereich besetzt 24/7, Glasfaseranschluss
MCI, Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge,
Repräsentative Eingangshalle, Zugangskontrolle
(Codekarten)
Ausstattung Büro:
BAP-Leuchten (abgependelt), EDV-Netzwerk Cat. 7,
Flexible Raumaufteilung, Großraumeignung,
Öffnbare Fenster, Sonnen-/Schallschutzverglasung,
Sonnenschutz außen (el.)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 900 m (S3, S4, S5, S6)
Strassenbahn: ca. 400 m (Linie 17)
Bus: ca. 100 m (Linien 34, 50)
A5,A648 ca. 500 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

