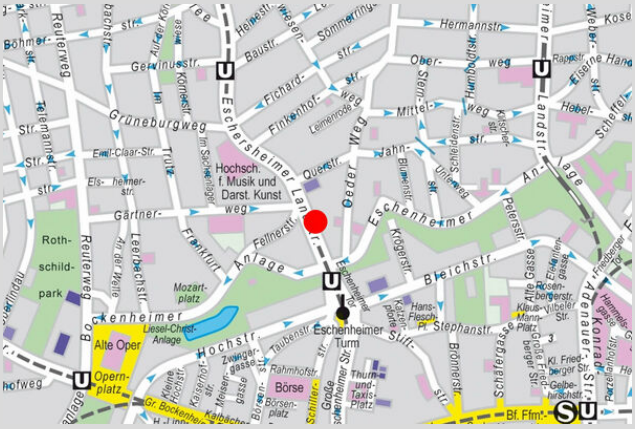
Angebot / Kurzexposé

Eschersheimer Landstr. 6
60322 Frankfurt
F-City Nordend (CBD)

Verfügbare Flächen: 239 m²

Miete €/m²	Fläche	Teilbar
24,00	Büro: 239 m²	auf Anfrage



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Hohlraumboden
Baujahr:	2002
Bezug:	01/2023
Ausbauraster:	2,00 m
Lichte Raumhöhe:	EG 3,50 m OG 3,00 m
Raumtiefe:	5,20 - 5,60 m

Ausstattung Gebäude:

Empfangsbereich besetzt, Repräsentative Eingangshalle, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

BAP-Leuchten (abgependelt), Flexible Raumaufteilung, Hohlraumboden, Öffenbare Fenster, Sonnenschutz außen (el.), Teeküche(n) ausgestattet

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 500 m (S1-S6, S8, S9)
U-Bahn:	ca. 100 m (Linien U1-U3, U8)

Bus:	ca. 100 m (Linie 36)
A66	ca. 3.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

Grundriss 4. Obergeschoss