

Angebot / Kurzexposé



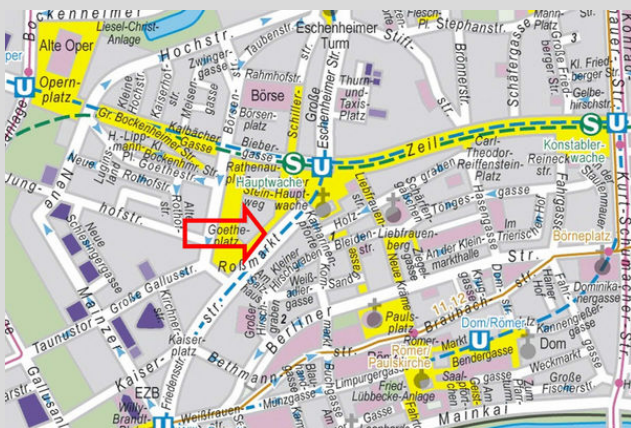
Roßmarkt 10 / An der Hauptwache

60311 Frankfurt

F-City Stadtmittel (CBD)

Verfügbare Flächen: 427 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
29,00	Büro: 427 m ²	ab 420 m ²



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Hohlraumboden
Baujahr:	2013
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,30 m
Lichte Raumhöhe:	2,75 m
Raumtiefe:	5,60 - 6,10 m

Ausstattung Gebäude:

Barrierefreier Zugang, Kabelanschluss, Personenaufzug, Repräsentative Eingangshalle, Wach- und Schließdienst, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

Außenjalousien, BAP-Beleuchtung, Dachterrasse(n) in dieser Einheit, Decken gespachtelt, EDV-Netzwerk Cat. 7, Flexible Raumaufteilung, Großraumeignung, Hohlraumboden, IT-/Serverraum mit Kühlung, Kabelkanäle im Boden, Klimatisierung, Öffensbare Fenster, Raumhohe Fenster, Schallschutzfenster, Sonnenschutz außen (el.), Sonnenschutz außenliegend, Stehleuchten (direkt/indirekt), Teeküche(n) ausgestattet, Teppichboden (hochwertig), Terrasse, Wände mit Glaselementen, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 100 m (S1-S6, S8, S9)

U-Bahn: ca. 100 m (Linien U1-U3, U6-U8)

Strassenbahn: ca. 500 m (Linien 11, 12)

Bus: ca. 500 m (Linie 36)

A66,A5,A648 ca. 3.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

