#### ahg immobilien frankfurt

### Angebot / Kurzexposé



Düsseldorfer Str. 15-17 60329 Frankfurt F-City Bahnhofsviertel (CBD)

Verfügbare Flächen: 526 m<sup>2</sup>

Miete €/m<sup>2</sup> Fläche Teilbar 14,00 - 16,00 Büro: 526 m<sup>2</sup> ab 259 m<sup>2</sup>



Klimatisierung: nicht klimatisiert
Verkabelungswege: Kabelkanäle
Bezug: auf Anfrage

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzug

Ausstattung Büro:

BAP-Beleuchtung, Blendschutz innenliegend, EDV-Netzwerk, Öffenbare Fenster, Teeküche(n), Teppichboden, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV S-Bahn: ca. 400 m (alle (S1-S9))

## our profession: real estate

#### ahg immobilien frankfurt

U-Bahn: ca. 400 m (Linien U4, U5)

Strassenbahn: ca. 400 m (Linien 11, 16, 21, 17)

Bus: ca. 400 m (Linien 35, 37, 46)

A66,A5 ca. 4.700 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten. Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung. Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

# our profession: real estate

## ahg immobilien frankfurt



