

## Angebot / Kurzexposé



westendDuo

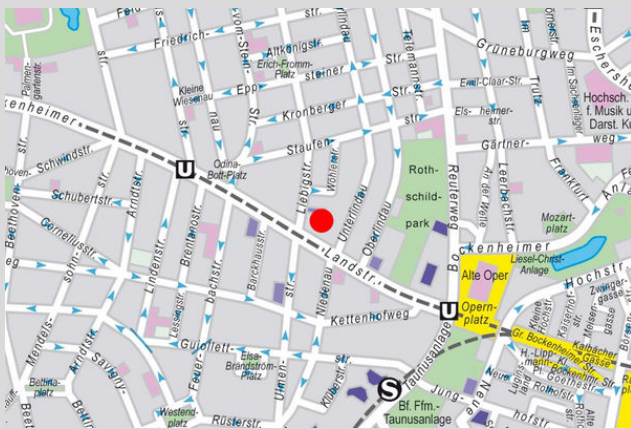
Bockenheimer Landstr. 24

60323 Frankfurt

F-City Westend (CBD)

Verfügbare Flächen: 4.103 m<sup>2</sup>

Miete €/m <sup>2</sup>	Fläche	Teilbar
auf Anfrage	Büro: 4.103 m <sup>2</sup>	ab 496 m <sup>2</sup>



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Doppelboden
Baujahr:	2006
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,30 m
Lichte Raumhöhe:	3,00 m
Bodentragkraft:	500,00 kg/m <sup>2</sup>

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzüge

Ausstattung Büro:

EDV-Netzwerk Cat. 6, Öffenbare Fenster,  
Sonnenschutz außen (el.), Teppichboden

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 650 m (S1-S6, S8, S9)

U-Bahn: ca. 360 m (Linien U6, U7)

Bus: ca. 200 m (Linie 36)

A66 ca. 2.400 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.  
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.  
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:  
real estate

ahg immobilien frankfurt

Grundriss 9. Obergeschoss - Süd

