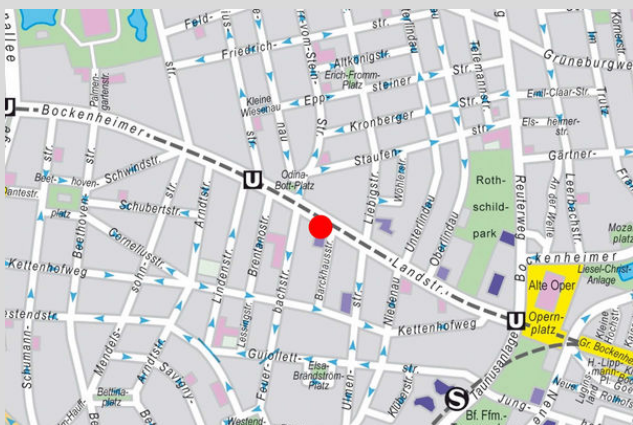


Angebot / Kurzexposé



Rhein-Main-Center
Bockenheimer Landstr. 51-53
60325 Frankfurt
F-City Westend (CBD)

Verfügbare Flächen: 2.371 m²
Miete €/m² Fläche Teilbar
23,00 - 27,00 Büro: 2.371 m² ab 132 m²

Klimatisierung: Klimaanlage (Details offen)
Verkabelungswege: Kabelkanäle im Boden
Baujahr / Sanierung: 1969 / 2007
Bezug: kurzfristig / auf Anfrage
Ausbauraster: 1,00 m
Lichte Raumhöhe: EG 3,20 m
 OG 2,60 - 3,00 m
Raumtiefe: 4,25 - 6,00 m

Ausstattung Gebäude:
Brandmeldeanlage, Empfangsbereich besetzt,
Lastenaufzug, Notstromaggregat, Personenaufzüge,
Repräsentatives Foyer, USV-Anlage

Ausstattung Büro:
Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert),
Blendschutz innenliegend, Flexible Raumaufteilung,
Sonnen-/Schallschutzverglasung, Sprinkleranlage,
Teeküche(n), WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV
S-Bahn: ca. 700 m (S1-S6, S8, S9)
U-Bahn: ca. 300 m (Linien U6, U7)
Bus: ca. 100 m (Linie 36)
A66 ca. 2.200 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

