

Angebot / Kurzexposé



Westhafen Pier

Rotfeder-Ring 1-13 / Speicherstr.

60327 Frankfurt

F-City Westhafen (CBD)

Verfügbare Flächen: 1.344 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
14,50 - 19,50	Büro: 1.344 m ²	ab 189 m ²

Klimatisierung: Be- und Entlüftung

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr: 2004

Bezug: kurzfristig

Ausbauraster: 1,50 m

Lichte Raumhöhe: 3,50 m

Raumtiefe: 5,25 - 5,75 m

Bodentragkraft: 500,00 kg/m²

Ausstattung Gebäude:

Empfangsbereich, Glasfaseranschluss COLT, Lastenaufzüge, Notstromaggregat, Personenaufzüge, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

BAP-Leuchten (abependelt), Blendschutz innenliegend, Decken gespachtelt, EDV-Netzwerk Cat. 7, Flexible Raumauflistung, Klimatisierung, Öffbare Fenster, Optional Klimatisierung, Sonnenschutz außen (el.), Teeküche(n) ausgestattet, Teppichboden (hochwertig)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

Strassenbahn: ca. 800 m (Linien 12, 15, 19, 21)

Bus: ca. 50 m (Linien 35, 46)

A5,A648 ca. 3.500 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.

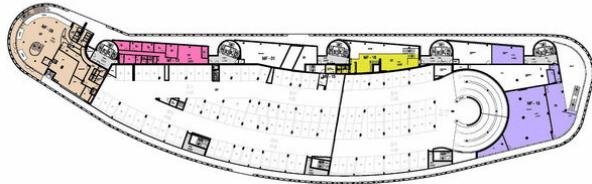
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

Grundriss 1. Obergeschoss



MF - 08
MF - 09
MF - 01 Leerstand
MF - 15
MF - 18
MF - 19
Verkehrsfläche

