ahg immobilien frankfurt

Angebot / Kurzexposé



Mertons Büro & Passage Lurgiallee 6-8 60439 Frankfurt F-Nord Mertonviertel

Verfügbare Flächen: 1.398 m²

Miete €/m² Fläche Teilbar 12,00 Büro: 1.398 m² ab 70 m²



Klimatisierung: nicht klimatisiert Verkabelungswege: Kabelkanäle an der

Brüstung

Baujahr: 1994

Bezug: auf Anfrage

Ausbauraster: 1,80 m
Lichte Raumhöhe: EG 2,75 m

OG 2,75 m

Raumtiefe: 5,40 m

Ausstattung Gebäude:

Barrierefreier Zugang, Personenaufzug, Repräsentatives Foyer, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert), EDV-Netzwerk, Flexible Raumaufteilung, Öffenbare Fenster, Schallschutzfenster, Sonnenschutz außen (mech.)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 1.800 m (S6)

U-Bahn: ca. 400 m (Linie U2)

Bus: ca. 200 m (Linien 26, 29, 251)

A5,A661 ca. 1.200 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten. Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung. Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB. our profession: real estate

ahg immobilien frankfurt