

Angebot / Kurzexposé



Artemis

Hanauer Landstr. 139-145

60314 Frankfurt

F-Ost Ostend

Verfügbare Flächen: 1.874 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
17,00	Büro: 1.874 m ²	ab 128 m ²



Klimatisierung:	nicht klimatisiert
Verkabelungswege:	Kabelkanäle an der Brüstung
Baujahr / Sanierung:	1900 / 1998
Bezug:	auf Anfrage
Ausbauraster:	1,40 m
Lichte Raumhöhe:	EG 2,75 - 4,00 m OG 2,75 - 4,00 m
Bodentragkraft:	500,00 kg/m ²



Ausstattung Gebäude:

Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Beleuchtung, Flexible Raumaufteilung, Flexibles Trennwandsystem, Sonnenschutz außenliegend, Sonnenschutzverglasung, Teeküche(n), Teppichboden

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn:	ca. 700 m (Linie U6)
Strassenbahn:	ca. 100 m (Linie 11)
Bus:	ca. 600 m (Linie 31)
A661	ca. 1.200 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

