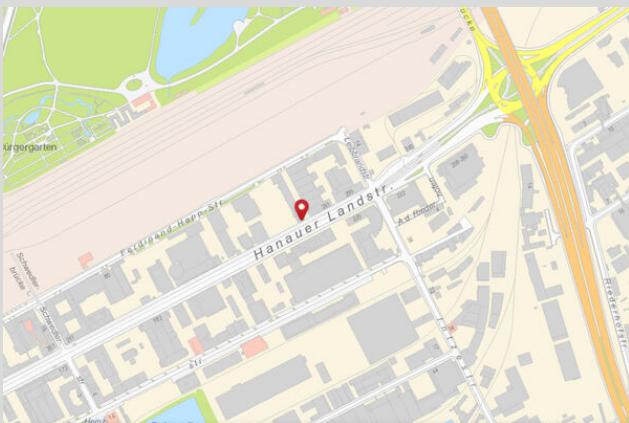


Angebot / Kurzexposé



Hanauer Landstr. 287-289

60314 Frankfurt

F-Ost Ostend

Verfügbare Flächen: 731 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
12,22 - 13,11	Büro: 731 m ²	ab 326 m ²

Klimatisierung: Kühldecken

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr / Sanierung: 1905 / 1992

Bezug: kurzfristig

Lichte Raumhöhe:	EG 2,85 - 3,10 m
	OG 3,80 m

Ausstattung Gebäude:

Glasfaseranschluss COLT, Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert), EDV-Netzwerk Cat. 6, Flexible Raumaufteilung, Öffentliche Fenster, Sonnen-/Schallschutzverglasung, Sonnenschutz außenliegend, Teeküche(n) ausgestattet, Teppichboden, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn: ca. 700 m (Linie U6)

Strassenbahn: ca. 300 m (Linie 11)

Bus: ca. 300 m (Linie 32)

A661 ca. 700 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.

Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

