

Angebot / Kurzexposé



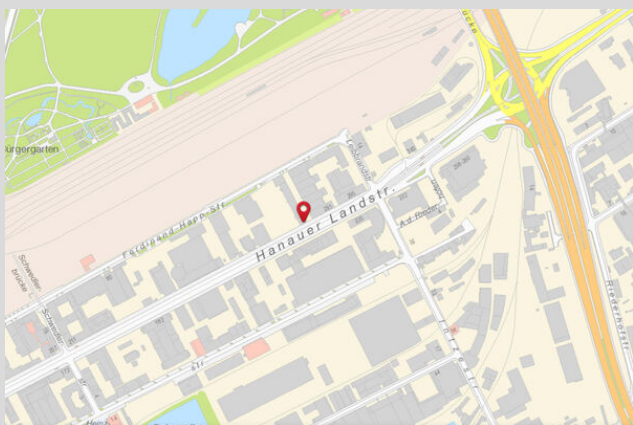
Hanauer Landstr. 287-289

60314 Frankfurt

F-Ost Ostend

Verfügbare Flächen: 731 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
12,22 - 13,11	Büro: 731 m ²	ab 326 m ²



Klimatisierung:	Kühldecken
Verkabelungswege:	Doppelboden
Baujahr / Sanierung:	1905 / 1992
Bezug:	kurzfristig
Lichte Raumhöhe:	EG 2,85 - 3,10 m OG 3,80 m

Ausstattung Gebäude:

Glasfaseranschluss COLT, Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert), EDV-Netzwerk Cat. 6, Flexible Raumaufteilung, Öffnbare Fenster, Sonnen-/Schallschutzverglasung, Sonnenschutz außenliegend, Teeküche(n) ausgestattet, Teppichboden, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn:	ca. 700 m (Linie U6)
Strassenbahn:	ca. 300 m (Linie 11)
Bus:	ca. 300 m (Linie 32)
A661	ca. 700 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

