

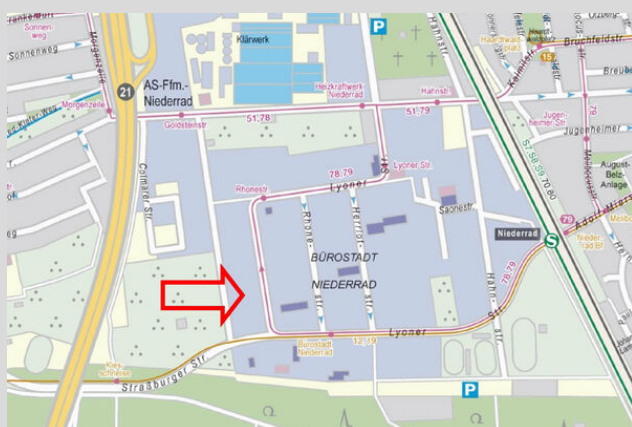
Angebot / Kurzexposé



Olivetti-Türme
Lyoner Str. 34
60528 Frankfurt
F-Süd Bürostadt Niederrad

Verfügbare Flächen: 2.899 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
11,00 - 14,00	Büro: 2.899 m ²	ab 31 m ²



Parkplätze:	60
Klimatisierung:	Teilklimatisierung
Verkabelungswege:	Kabelkanäle im Sockelbereich
Baujahr / Sanierung:	1972 / 2000
Bezug:	kurzfristig
Lichte Raumhöhe:	EG 2,50 - 3,00 m OG 2,50 - 3,00 m

Ausstattung Gebäude:

Empfangsbereich, Personenaufzüge, Wach- und Schließdienst, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert), EDV-Netzwerk, Einbauschränke, Flexibles Trennwandsystem, Großraumeignung, Öffnbare Fenster, Sonnenschutz außen (mech.), Teeküche(n), Teppichboden, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 1.100 m (S7, S8, S9)
Strassenbahn:	ca. 300 m (Linie 11)
Bus:	ca. 100 m (Linien 78, 79)
A5,A3	ca. 2.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

