ahg immobilien frankfurt

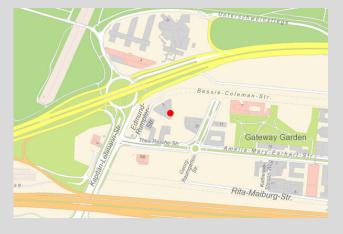
Angebot / Kurzexposé



Alpha Rotex | Gateway Gardens Edmund-Rumpler-Str. 3 60549 Frankfurt-Gateway Gardens F-Süd Flughafen Gateway Gardens

Verfügbare Flächen: 580 m²

Miete €/m² Fläche Teilbar 19,50 Büro: 580 m² ab 506 m²



Klimatisierung: Be- und Entlüftung

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr: 2012

Bezug: auf Anfrage

Ausbauraster: 1,25 m
Lichte Raumhöhe: 3,00 m
Raumtiefe: 5,45 m

Bodentragkraft: 500,00 kg/m²

Ausstattung Gebäude:

Brandmeldeanlage, Empfangsbereich besetzt 24/7, Glasfaseranschluss, Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, Wach- und Schließdienst, Zertifizierung LEED, Zertifizierung LEED Gold, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Metalldecken, Decken gespachtelt, Flexible Raumaufteilung, Hohlraumboden, Öffenbare Fenster, Optional Zusatzkühlung, Schallschutzfenster, Sonnenschutz außenliegend, Stehleuchten (direkt/indirekt), Teeküche(n) ausgestattet,

our profession: real estate

ahg immobilien frankfurt

Teppichboden, Teppichboden (hochwertig),

Teppichboden (stuhlrollenfest)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 0 m (S8, S9)

A5 ca. 1.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten. Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung. Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

ahg immobilien frankfurt





