ahg immobilien frankfurt

Angebot / Kurzexposé





Kennedyallee 109 / Waidmannstraße 24 60596 Frankfurt F-Süd Sachsenhausen

Verfügbare Flächen: 235 m²

Miete €/m² Fläche Teilbar 16,00 Büro: 235 m² ab 235 m² 4,00 Lager: 21 m² auf Anfrage

Parkplätze: 2

Klimatisierung: Be- und Entlüftung

Verkabelungswege: Hohlraum-/Doppelboden

Baujahr / Sanierung: 1964 / 2001
Bezug: kurzfristig
Ausbauraster: 0,85 - 1,70 m

Lichte Raumhöhe: EG 2,55 - 2,80 m

OG 2,80 - 2,80 m

Raumtiefe: 5,35 - 5,55 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzüge

Ausstattung Büro:

Außenjalousien, BAP-Leuchten (abgependelt), Blendschutz innenliegend, Decken gespachtelt, EDV-Netzwerk Cat. 5, Einbauschränke, Flexible Raumaufteilung, Öffenbare Fenster, Sonnenschutz außenliegend, Teeküche(n), Telefonanlage, Teppichboden (hochwertig), WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 800 m (S3, S4)

Strassenbahn: ca. 500 m (Linien 12, 15, 16, 21)

Bus: ca. 800 m (Linie 35)

A3 ca. 4.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten. Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung. Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession: real estate

ahg immobilien frankfurt



