

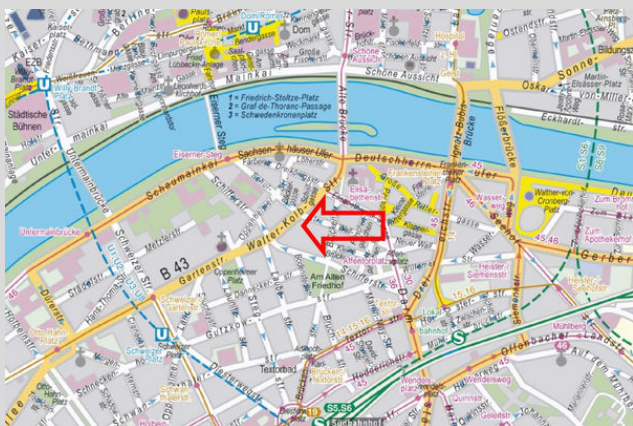
Angebot / Kurzexposé



Business-Center
Walter-Kolb-Str. 9-11
60594 Frankfurt
F-Süd Sachsenhausen

Verfügbare Flächen: 619 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
13,50	Büro: 619 m ²	ab 170 m ²



Parkplätze:	18
Klimatisierung:	nicht klimatisiert
Verkabelungswege:	Kabelkanäle an der Brüstung
Baujahr / Sanierung:	1972 / 2004
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,70 - 1,75 m
Lichte Raumhöhe:	2,70 - 2,72 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer

Ausstattung Büro:

Flexible Raumaufteilung, Öffenbare Fenster,
Teeküche(n), Teppichboden, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 600 m (S3, S4, S5, S6)
U-Bahn:	ca. 600 m (Linien U1-U3, U8)
Strassenbahn:	ca. 600 m (Linie 16)
Bus:	ca. 200 m (Linien 30, 36)
A3	ca. 6.300 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

