

Angebot / Kurzexposé



INSTEROFFICE

Insterburger Str. 7-7a / Neue Börsenstr. 6 / Trakheiner Str. 4a

60487 Frankfurt

F-West Bockenheim Industriehof

Verfügbare Flächen: 1.715 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
10,90	Büro: 1.715 m ²	ab 428 m ²

Parkplätze: 40

Klimatisierung: Klima optional möglich

Verkabelungswege: Kabelkanäle an der Brüstung

Baujahr: 2000

Bezug: kurzfristig/ 05/2025

Ausbauraster: 1,45 m

Lichte Raumhöhe: 3,00 m

Raumtiefe: 5,50 - 6,00 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzug

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Beleuchtung, EDV-Netzwerk, Flexible Raumaufteilung, Öffenbare Fenster, Optional Klimatisierung, Sonnenschutz außenliegend

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn: ca. 200 m (Linien U6, U7)

Bus: ca. 300 m (Linie 67)

A66 ca. 1.200 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

