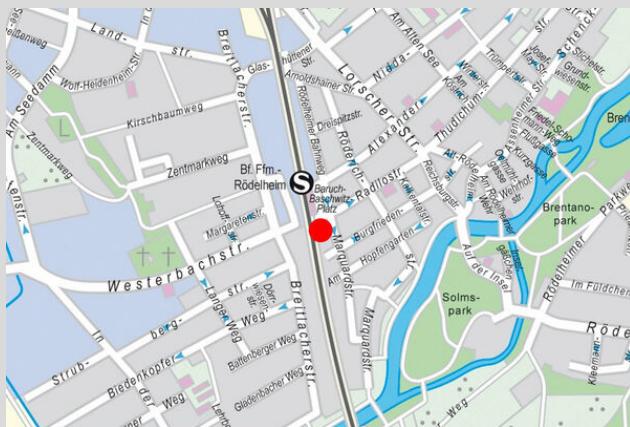


Angebot / Kurzexposé



Luxx

Radilostr. 43 / Marquardtstr. 2

60489 Frankfurt

F-West Rödelheim

Verfügbare Flächen: 343 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
15,00 - 16,00	Büro: 343 m ²	ab 343 m ²

Parkplätze: 6

Klimatisierung: Klima optional möglich

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr / Sanierung: 2001 / 2002

Bezug: 01/2023

Ausbauraster: 1,35 m

Lichte Raumhöhe: EG 3,00 m
OG 2,80 - 3,40 m

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Leuchten (integriert), EDV-Netzwerk Cat. 6, Flexibles Trennwandsystem, Offenbare Fenster, Sonnenschutz außen (el.), Teeküche(n)

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 100 m (S3, S4, S5)

Bus: ca. 100 m (Linien 34, 55, 60, 72, 916)

A66,A5,A648 ca. 5.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.

Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

