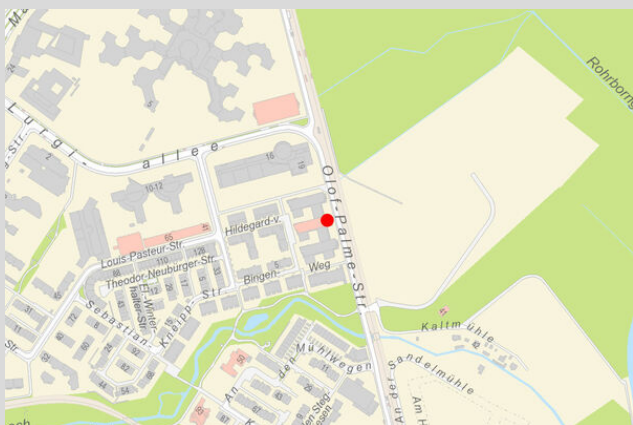


Angebot / Kurzexposé



OPAL-Office

Olof-Palme-Str. 13-17

60439 Frankfurt

F-Nord Mertonviertel

Verfügbare Flächen: 5.062 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
13,90	Büro: 5.062 m ²	ab 744 m ²
6,50	Lager: 350 m ²	auf Anfrage

Parkplätze:	52
Klimatisierung:	Teilklimatisierung
Verkabelungswege:	Hohlraumboden
Baujahr:	2002
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,35 m
Lichte Raumhöhe:	2,75 m
Raumtiefe:	5,80 m
Bodentragkraft:	500,00 kg/m ²

Ausstattung Gebäude:

Empfangstheke, Repräsentative Eingangshalle,
Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Beleuchtung, Flexible
Raumaufteilung, Öffnbare Fenster, Sonnenschutz
außenliegend

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn:	ca. 300 m (Linie U2)
Bus:	ca. 290 m (Linie 29)
A661	ca. 1.100 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

