

Angebot / Kurzexposé



W6-10

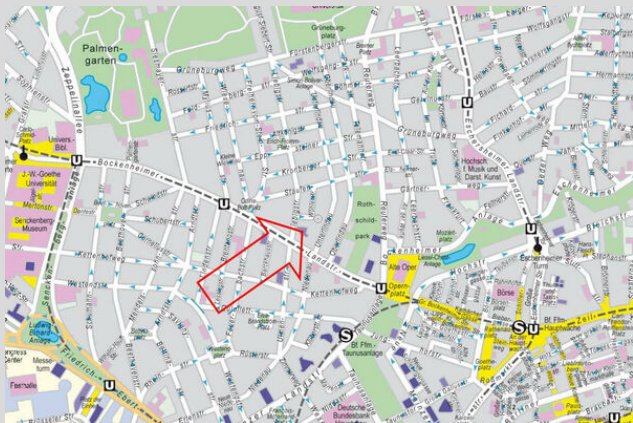
Wöhlerstr. 6-10

60323 Frankfurt

F-City Westend (CBD)

Verfügbare Flächen: 235 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
26,50	Büro: 235 m ²	ab 235 m ²



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Kabelkanäle im Boden
Baujahr / Sanierung:	1970 / 2016
Bezug:	auf Anfrage
Lichte Raumhöhe:	2,60 m
Raumtiefe:	5,00 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

EDV-Netzwerk Cat. 7, Flexible Raumaufteilung, IT/Server, Öffenbare Fenster, Raumhohe Fenster, Sonnenschutz außenliegend, Stehleuchten (direkt/indirekt), Teeküche(n) ausgestattet, WC-Bereich(e) neuwertig

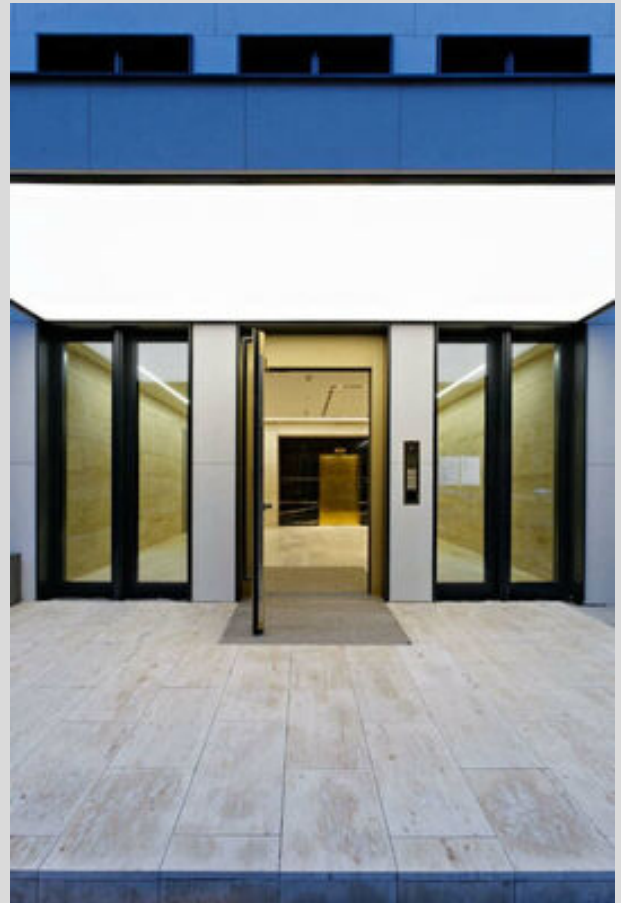
Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 800 m (S1-S6, S8, S9)
U-Bahn:	ca. 500 m (Linien U6, U7)
Bus:	ca. 400 m (Linie 36)
A66	ca. 2.700 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt



our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

