

Angebot / Kurzexposé



Eurotheum

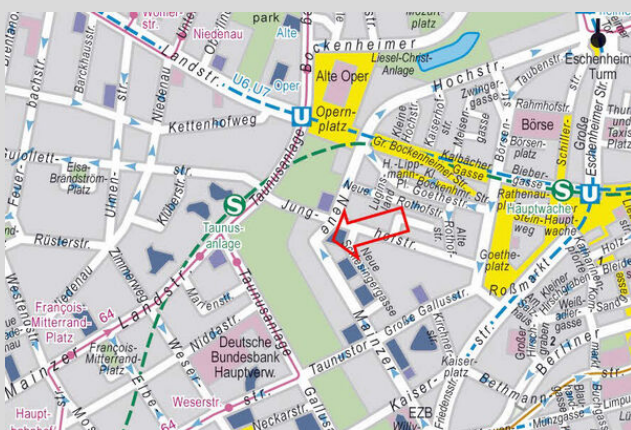
Neue Mainzer Str. 60-66

60311 Frankfurt

F-City Bankenviertel (CBD)

Verfügbare Flächen: 3.731 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
28,00 - 44,00	Büro: 3.731 m ²	ab 410 m ²



Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Hohlraum-/Doppelboden
Baujahr:	2000
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,35 m
Bodentragkraft:	500,00 kg/m ²

Ausstattung Gebäude:

Alarmanlage, Barrierefreier Zugang, Behinderten-WC, Empfangsbereich besetzt, Hausmeisterdienst 24/7, Kabelanschluss, Kameraüberwachung, Kantine/Betriebsrestaurant, Konferenzräume - temporär, Lastenaufzug, Notstromaggregat, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, USV-Anlage, Wach- und Schließdienst, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Metalldecken, BAP-Beleuchtung, EDV-Netzwerk, Flexible Raumaufteilung, Großraumeignung, Hohlraumboden, IT-/Serverraum mit Kühlung, Kabelkanäle im Boden, Öffnbare Fenster, Sonnenschutzverglasung, Sprinkleranlage, Teeküche(n) ausgestattet, Vollklimatisierung, Wände mit Glaselementen, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 300 m (S1-S6, S8, S9)

U-Bahn: ca. 500 m (Linien U1-U5, U8)

Strassenbahn: ca. 500 m (Linien 11, 12)

Bus: ca. 300 m (Linie 64)

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg immobilien frankfurt

