

## Angebot / Kurzexposé



Hanauer Landstr. 150 / Lindleystr.  
60314 Frankfurt  
F-Ost Ostend

Verfügbare Flächen: 4.606 m<sup>2</sup>

Miete €/m <sup>2</sup>	Fläche	Teilbar
21,50	Büro: 4.606 m <sup>2</sup>	ab 709 m <sup>2</sup>

Klimatisierung:	Heiz-/Kühldecken
Verkabelungswege:	Hohlraum-/Doppelboden
Bezug:	kurzfristig
Lichte Raumhöhe:	3,00 m

### Ausstattung Gebäude:

Siehe Bemerkungen, Dachterrasse für alle Mieter

### Ausstattung Büro:

Siehe Bemerkungen

### Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 1.000 m (S1-S6, S8, S9)

U-Bahn: ca. 700 m (Linie U6)

Strassenbahn: ca. 100 m (Linie 11)

A661 ca. 1.500 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.  
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.  
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

1. - 5. Obergeschoss

