

Angebot / Kurzexposé



VOLTA EINS

Voltastr. 1 / Kreuznacher Str. 30

60486 Frankfurt

F-City CityWEST (CBD)

Verfügbare Flächen: 1.615 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
14,50 - 15,00	Büro: 1.615 m ²	ab 215 m ²

Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Doppelboden
Baujahr:	1996
Bezug:	kurzfristig
Ausbauraster:	1,25 m
Lichte Raumhöhe:	EG 4,80 m OG 3,00 m

Ausstattung Gebäude:

Empfangsbereich besetzt, Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Metalldecken, BAP-Leuchten (abgependelt), EDV-Netzwerk Cat. 5, Einbauschränke, Flexibles Trennwandsystem, Großraumeignung, IT-/Serverraum mit Kühlung, Öffenbare Fenster, Sonnen-/Schallschutzverglasung, Sonnenschutz außen (el.), Teeküche(n) ausgestattet, Telefonanlage

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 400 m (S3, S4, S5, S6)
Strassenbahn:	ca. 200 m (Linie 17)
Bus:	ca. 400 m (Linien 36, 73)
A648	ca. 1.800 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.

Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

