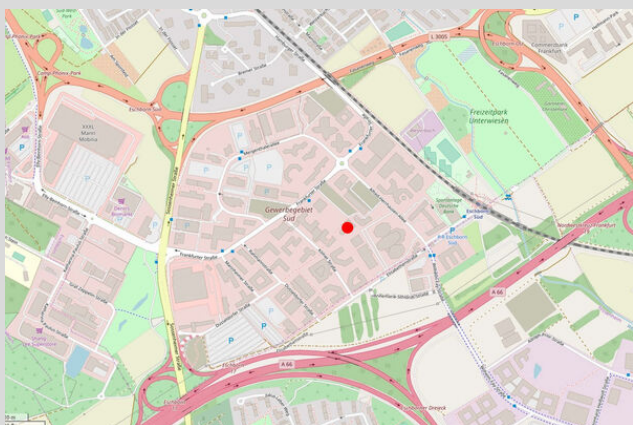


Angebot / Kurzexposé



Frankfurter Str. 80-82

65760 Eschborn

Eschborn-Süd

Verfügbare Flächen: 1.273 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
13,50 - 13,90	Büro: 1.273 m ²	ab 402 m ²
4,90	Lager: 534 m ²	ab 32 m ²

Parkplätze: 30

Klimatisierung: Be- und Entlüftung

Verkabelungswege: Kabelkanäle an der Brüstung

Baujahr / Sanierung: 1972 / 2008

Bezug: kurzfristig

Ausbauraster: 1,28 m

Lichte Raumhöhe: 2,80 m

Bodentragkraft: 500,00 kg/m²

Ausstattung Gebäude:

Barrierefreier Zugang, Empfangsbereich, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, Wach- und Schließdienst, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

BAP-Leuchten (abgependelt), EDV-Netzwerk, Flexible Raumaufteilung, Kabelkanäle an der Brüstung, Sonnenschutz außenliegend

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 800 m (S3, S4)

A66,A5 ca. 1.500 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

Grundriss 5. Obergeschoss

