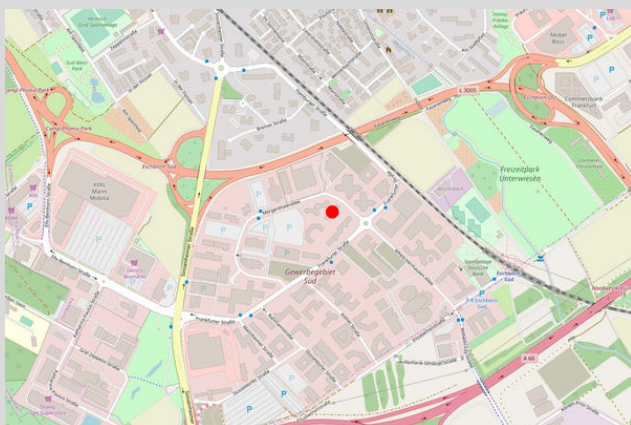


Angebot / Kurzexposé



M2- MERGENTHALER Connects

Mergenthalerallee 42

65760 Eschborn

Eschborn-Süd

Verfügbare Flächen: 600 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
12,00	Büro: 600 m ²	auf Anfrage
6,00	Lager: 230 m ²	auf Anfrage

Parkplätze: 3

Klimatisierung: Be- und Entlüftung

Bezug: kurzfristig

Ausbauraster: 1,25 - 1,35 m

Lichte Raumhöhe: 2,75 - 3,00 m

Bodentragkraft: 500,00 kg/m²

Ausstattung Gebäude:

Siehe Bemerkungen, Barrierefreier Zugang, Empfangsbereich, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Beleuchtung, Blendschutz innenliegend, EDV-Netzwerk Cat. 7, Flexibles Trennwandsystem, Sonnenschutzverglasung

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 200 m (S3, S4)

A66 ca. 500 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

Beispielplanung

