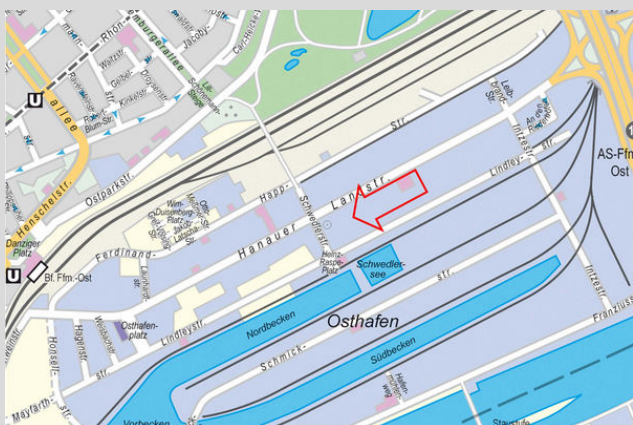


Angebot / Kurzexposé



Upper Eastend
Hanauer Landstr. 174-176 / Schwedlerstr.
60314 Frankfurt
F-Ost Ostend

Verfügbare Flächen: 2.568 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
18,00	Büro: 2.568 m ²	ab 457 m ²

Parkplätze:	90
Klimatisierung:	Be- und Entlüftung
Verkabelungswege:	Doppelboden
Baujahr:	2007
Bezug:	auf Anfrage
Ausbauraster:	1,25 m
Lichte Raumhöhe:	EG 3,00 - 4,00 m OG 3,00 - 4,00 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzüge, Repräsentatives Foyer

Ausstattung Büro:

Abgehängte Decken, BAP-Beleuchtung, Flexible Raumaufteilung, Hochwertiger Ausbau geplant, Öffensbare Fenster, Teeküche(n) ausgestattet, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

U-Bahn:	ca. 1.200 m (Linie U6)
Strassenbahn:	ca. 300 m (Linien 15, 16)
Bus:	ca. 300 m (Linien 102, 105)
A661	ca. 1.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

