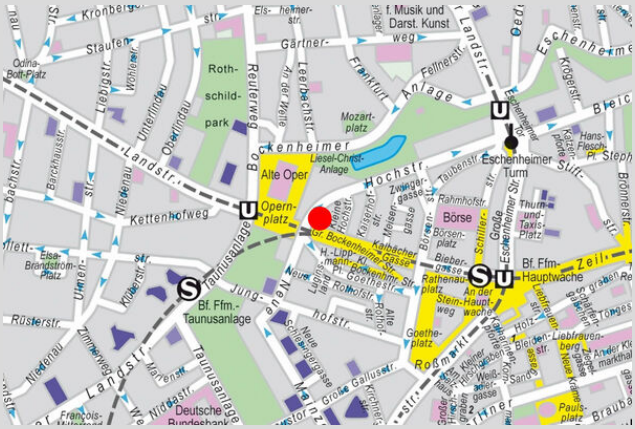
Angebot / Kurzexposé



Freßgass
Hochstr. 53 / Große Bockenheimer Str.
60313 Frankfurt
F-City Stadtmitte (CBD)

Verfügbare Flächen: 319 m²

Miete €/m²	Fläche	Teilbar
28,00	Büro: 319 m²	ab 319 m²

Klimatisierung:	Fan-Coils (Umluftkühlgeräte)
Verkabelungswege:	Doppelboden
Bezug:	kurzfristig
Lichte Raumhöhe:	2,75 m

Ausstattung Gebäude:

Personenaufzug

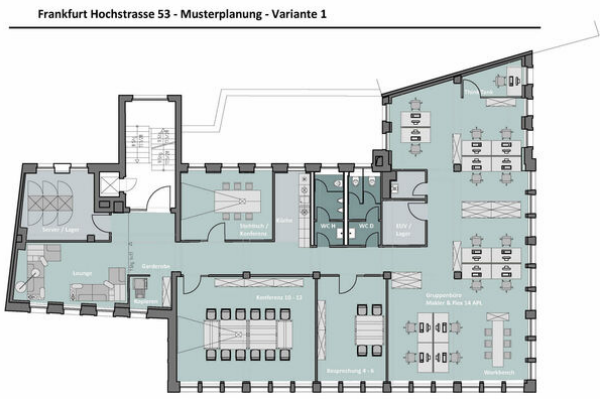
Ausstattung Büro:

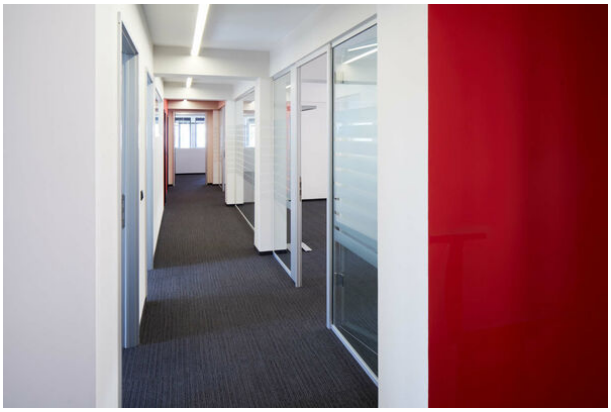
BAP-Beleuchtung, Blendschutz innenliegend, EDV-Netzwerk Cat. 7, Flexible Raumaufteilung, Öffenbare Fenster, Optional Zusatzkühlung, Schallschutzfenster, Sonnenschutz außen (el.), Teeküche(n), Wände mit Glaselementen, WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn:	ca. 500 m (S1-S6, S8, S9)
U-Bahn:	ca. 200 m (Linien U6, U7)
Bus:	ca. 400 m (Linie 36)
A66	ca. 3.680 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.





ahg GmbH & Co. Immobilien Frankfurt KG
Steinweg 5 | 60313 Frankfurt am Main| HRA: 29825
Tel. +49 (0)69 920 388-0 | Fax +49 (0)69 920 388-20

Komplementärin: ahg Verwaltungs GmbH | Frankfurt | HRB 51284
Geschäftsführer Manuel M. Arig | Prokurist Jürgen Heinzig
Deutsche Bank AG | BIC DEUTDEDBFRA IBAN DE81 5007 0024 0292 2052 00