

Angebot / Kurzexposé



OpernTurm

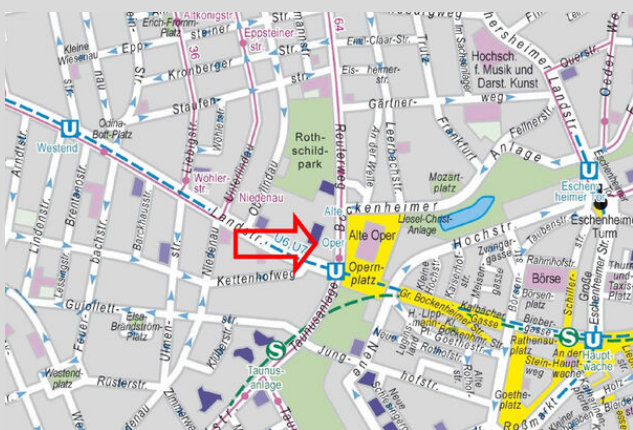
Bockenheimer Landstr. 2-8 / Bockenh. Anlage 47-51

60306 Frankfurt

F-City Westend (CBD)

Verfügbare Flächen: 7.374 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
35,00 - 38,00	Büro: 7.374 m ²	ab 375 m ²



Klimatisierung: Heiz-/Kühldecken

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr: 2010

Bezug: kurzfristig

Ausbauraster: 1,35 m

Lichte Raumhöhe: 2,80 m

Raumtiefe: 5,60 m

Ausstattung Gebäude:

Siehe Bemerkungen, Barrierefreier Zugang, Brandmeldeanlage, Empfangsbereich besetzt, Glasfaseranschluss, Kantine/Betriebsrestaurant, Personenaufzüge, Repräsentative Eingangshalle, Wach- und Schließdienst, Zugangskontrolle (Codekarten)

Ausstattung Büro:

Siehe Bemerkungen, Abgehängte Decken, Blendschutz innenliegend, Dachterrasse(n) je nach Einheit, EDV-Netzwerk, Flexible Raumaufteilung, Klimatisierung, Öffnbare Fenster, Sonnen-/Schallschutzverglasung, Teeküche(n) ausgestattet, Teppichboden (hochwertig), WC-Bereich(e) neuwertig

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 300 m (S1-S6, S8, S9)

U-Bahn: ca. 50 m (Linien U6, U7)

Bus:	ca. 300 m (Linie 36)
A66	ca. 3.000 m

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

