

Angebot / Kurzexposé



Fifty Avon

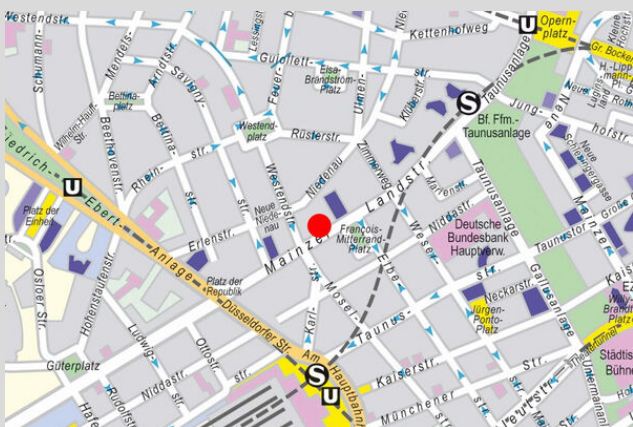
Mainzer Landstr. 50 / Westendstr. 2

60325 Frankfurt

F-City Bankenviertel (CBD)

Verfügbare Flächen: 5.550 m²

Miete €/m ²	Fläche	Teilbar
22,00 - 28,00	Büro: 5.550 m ²	ab 600 m ²
7,00	Lager: 1.150 m ²	auf Anfrage



Klimatisierung: Vollklimatisierung

Verkabelungswege: Doppelboden

Baujahr: 1996 - 2015

Bezug: kurzfristig

Ausbauraster: 1,35 m

Lichte Raumhöhe: 2,75 - 3,00 m

Raumtiefe: 5,40 m



Ausstattung Gebäude:

Siehe Bemerkungen, Empfangsbereich,
Kameraüberwachung, Lastenaufzüge,
Notstromaggregat, Personenaufzüge, Repräsentative
Eingangshalle, USV-Anlage, Zugangskontrollsystem

Ausstattung Büro:

Abgehängte Metalldecken, BAP-Beleuchtung,
Blendschutz innenliegend, EDV-Netzwerk Cat. 7,
Flexible Raumaufteilung, Flexibles Trennwandsystem,
Öffenbare Fenster, Sonnenschutz außenliegend,
Sprinkleranlage

Verkehrsanbindung / Erreichbarkeit / ÖPNV

S-Bahn: ca. 400 m (alle (S1-S9))

U-Bahn: ca. 400 m (Linien U4, U5)

Strassenbahn: ca. 300 m (Linien 11, 16, 21)

Bus: ca. 100 m (Linie 64)

A648 ca. 3.100 m

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

Alle Preise verstehen sich grundsätzlich zzgl. ges. Umsatzsteuer und Nebenkosten.
Die Angaben erhalten wir vom Eigentümer bzw. von Dritten, für deren Richtigkeit übernehmen wir keine Haftung.
Freibleibendes Angebot, Zwischenvermietung/Verkauf vorbehalten. Es gelten unsere AGB.

our profession:
real estate

ahg . immobilien frankfurt

